



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

Prot.n. 0121090/22

del 11/11/2022

OGGETTO: “SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DELLE ATTREZZATURE IN DOTAZIONE ALL’UOSD ISTITUTO DEI TESSUTI E BIOBANCHE CON ANNESSA CELL FACTORY DIPARTIMENTO ONCOLOGICO DELL’ASL DI PESCARA”

Codesta Spett.le Ditta è invitata a presentare la propria migliore offerta per l'eventuale affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76, convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e con le modalità e nel rispetto delle indicazioni, caratteristiche e prescrizioni di seguito indicate.

Si precisa che:

- 1) la procedura è stata indetta con delibera n.21 del 10.01.2022;
- 2) la procedura è identificata sul SIMOG dal CIG **94857028EA**;
- 3) la procedura si svolgerà mediante l'utilizzo della Piattaforma Informatica acqustinretepa per il Mercato della Pubblica Amministrazione (Me.Pa.);
- 4) Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. ANTONIO BUSICH, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi (pec antono.busich.aslpe@pec.it) ;

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha ad oggetto il servizio di manutenzione full risk delle attrezzature della sala criogenica dell'UOSD Istituto dei tessuti e Biobanche. L'operato economico dovrà prendere in carico e gestire le attrezzature elencate nell'elaborato Specifiche del Servizio Manutenzione Full Risk- All.2 Specifiche servizio di manutenzione

DURATA DEL CONTRATTO

Il servizio avrà la durata di 24 mesi eventualmente prorogabili per ulteriori sei mesi.

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 125.800,00 di cui € 100.000,00 iva esclusa inerenti alla durata naturale del contratto di 24 mesi, € 25.000,00 inerenti all'eventuale periodo di proroga del contratto ed € 800,00 iva esclusa per gli oneri di sicurezza (DUVRI) .

IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

E' quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara

ESCLUSIONE DELLE OFFERTE E TAGLIO DELLE ALI



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

Verranno escluse le offerte uguali o superiori alla base d'asta e le offerte plurime, condizionate, alternative; qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a 5, si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i., previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, la Stazione appaltante si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

SUBAPPALTO

In conformità a quanto stabilito dall'art.105, comma 2 del D.lgs.50/2016, così come modificato dal D.L. 77/2021 (decreto semplificazioni bis), convertito in Legge 29.07.2021 n.108, si dichiara che non ci sono lavorazioni oggetto del presente appalto che dovranno essere eseguite unicamente dall'aggiudicatario e che non potranno essere subappaltate a terzi.

Pertanto il servizio oggetto dell'appalto potrà essere subappaltato entro il limite massimo del 49,9%.

A) Modalità di presentazione e composizione offerta

L'operatore economico interessato dovrà far pervenire la propria migliore offerta sul Me.Pa. **entro e non oltre la data del 18.11.2022 ore 23:45**

La "Documentazione amministrativa" dovrà contenere i seguenti documenti:

1) PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità;

2) DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE).

DGUE in forma elettronica, conforme al modello di cui al Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5 gennaio 2016.

I concorrenti sono tenuti alla presentazione del Documento di gara unico europeo – DGUE, previsto dall'articolo 85 del decreto legislativo 50/2016 quale forma di autodichiarazione aggiornata su situazioni rilevanti e normativamente previste per la partecipazione alla gara, di cui allo schema allegato al D.M. del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o successive modifiche.

Sono **tenuti alla presentazione di un distinto DGUE:**

- i concorrenti singoli di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lett. b) e c), del D.lgs. 50/2016, nonché i consorziati indicati quali esecutori dei lavori;
- ciascuno degli operatori economici partecipanti in raggruppamento ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del D.lgs.50/2016;



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

- gli operatori economici di cui il concorrente intende avvalersi, ai sensi dell'art. 89, D.lgs. 50/2016.

Linee guida per la compilazione del DGUE sono disponibili sul sito del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti <http://www.mit.gov.it/comunicazione/news/documento-di-gara-unico-europeo-dgue>

I concorrenti devono **compilare** le parti del formulario di loro competenza e se pertinenti, come sotto indicato.

Il Modello DGUE dovrà essere trasmesso su supporto informatico unitamente alla restante documentazione, all'interno della "Documentazione amministrativa".

Parte II - sezione A "informazioni sull'operatore economico"

- (pag.2) compilare sino al riquadro (compreso) che inizia con "L'operatore economico è una micro impresa.....".

Continuare la compilazione dal riquadro "Forma della partecipazione" (pag.3).

Parte II – sezioni B, C e D (pag.4)

Compilare ove pertinenti;

ATTENZIONE - con riferimento alla sezione D (subappalti) indicare soltanto se si intende subappaltare e le prestazioni o lavorazioni che si intendono subappaltare e la relativa quota, espressa in percentuale, sull'importo contrattuale.

Parte III – "Motivi di esclusione" - sezioni A, B, C, D

- compilare tutte le sezioni da pag. 6 a pag.10

Parte VI – "Dichiarazioni finali".

3) DICHIARAZIONI RESE AI SENSI DEL DPR 445/2000, di cui all' **Modello A 2** (incarichi professionali) predisposto dalla Stazione appaltante.

Alle Dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000 dovrà essere allegata una copia di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i.

La documentazione potrà essere sottoscritta anche da procuratore/i del/i legale/i rappresentante/i ed in tal caso, pena l'esclusione dalla gara, va rimessa la corrispondente procura.

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

In tal caso, per i raggruppamenti formalmente costituiti in data antecedente la presentazione dell'offerta, è necessario allegare a pena di esclusione mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE;

4)L'offerta, ai fini dell'ammissione alla gara, deve essere corredata da una cauzione provvisoria dell'importo di **€ 2.016,00** – corrispondenti al **2% dell'importo dei lavori posto**



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

a base di gara (base d'asta + costi per la sicurezza), secondo quanto disposto dall'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,

In caso di fideiussione, la polizza dovrà avere durata non inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, essere a prima chiamata e prevedere che la somma garantita sia messa a disposizione della Stazione appaltante senza eccezione alcuna entro quindici giorni dalla semplice richiesta scritta da parte della Stazione appaltante stessa.

Indipendentemente dalla forma di cauzione scelta, deve comunque essere presentato l'impegno di primario istituto bancario, assicurativo o finanziario autorizzato, con il quale l'istituto stesso si obbliga a rilasciare, in caso di aggiudicazione della gara, garanzia fideiussoria, a prima chiamata, di importo pari al 10% dell'importo contrattuale, secondo le disposizioni di cui all'art. 103 e 104 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016. Si richiama integralmente quanto previsto dall'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016. Ai concorrenti non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà svincolata contestualmente alla trasmissione dell'avviso di aggiudicazione della presente gara d'appalto. Per l'aggiudicatario lo svincolo avverrà automaticamente alla sottoscrizione del contratto d'appalto, contestualmente alla presentazione della cauzione definitiva.

Per la sottoscrizione del contratto di appalto, l'aggiudicatario dovrà costituire cauzione definitiva ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 103 e 104 del D.lgs. n. 50/2016.

L'importo della "cauzione provvisoria" e quello della "cauzione definitiva" potranno essere ridotti nei casi e nei modi di cui all'art. 93 c. 7 del D.lgs. 50/2016 al quale si rimanda.

In caso di R.T.I. la garanzia deve essere presentata dall'impresa mandataria, intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento. La riduzione della cauzione ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D.lgs. n. 50/2016 è accordata, nel caso di R.T.I. di tipo orizzontale, qualora il possesso della certificazione di qualità sia comprovato dall'impresa capogruppo e da ciascuna delle mandanti.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione d'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante e devono essere prodotte in uno delle seguenti forme:

- in originale o copia autentica ai sensi dell'art.18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445;
- in documento informatico (su CD o altro idoneo supporto digitale), ai sensi dell'art.1 lett. p) del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- in copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art.22 commi 1 e 2 del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

La conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art.22 comma 1 del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art.22 comma 2 del D.lgs. 7 marzo 2005, n.82).

Le prescrizioni di cui sopra rispondono ad un interesse sostanziale della Stazione appaltante, codificato dall'art.93 del D.lgs. 50/2016, che la garanzia provvisoria a garanzia dell'offerta sia valida, provenga da soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante e sia di data certa anteriore a quella di scadenza di presentazione della domanda, a garanzia della par condicio dei concorrenti.

Successivamente all'aggiudicazione della gara, l'esecutore dei lavori dovrà inoltre stipulare una polizza assicurativa a copertura dei danni subiti dalla Stazione Appaltante.

Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016 presente comma.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

“Offerta Economica”

L'offerta economica, firmata digitalmente dal legale rappresentante o da procuratore dell'operatore economico dovrà contenere, **a pena di esclusione**, quanto segue:

- 1) **la percentuale di ribasso** unica offerta, espressa in cifre ed in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuali indicato in lettere;
- 2) **gli oneri aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che l'offerente ritiene di dover sostenere per l'esecuzione dei lavori;
- 3) **i costi aziendali inerenti alla manodopera** che l'offerente ritiene di dover sostenere per l'esecuzione dei lavori .

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o consorzio non ancora costituiti, ovvero da aggregazione di imprese di rete, l'offerta economica dovrà essere



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

sottoscritta, **a pena d'esclusione**, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio o che faranno parte dell'aggregazione di imprese.

L'aggiudicazione avverrà in base al ribasso percentuale indicato.

Il concorrente potrà allegare all'offerta economica eventuali giustificazioni del ribasso offerto, volte a valutare la congruità ovvero la anomalia della offerta a sensi e per gli effetti dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Tali giustificazioni dovranno contenere, oltre agli elementi già previsti dal citato art.97 ritenuti pertinenti dall'offerente, i seguenti altri elementi:

- la quantità di personale che sarà impiegato, con la specificazione delle relative qualifiche;
- CCNL applicato per il personale che sarà impiegato;
- costo del lavoro che sarà sostenuto per ciascun personale impiegato;
- costo sostenuto per l'attuazione degli oneri relativi alla sicurezza ai sensi D.lgs. 81/2006;
- l'utile d'impresa.

E' fatta salva la richiesta di ulteriori chiarimenti, se ritenuti utili o necessari.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce la presente lettera di invito.

B) Procedura di aggiudicazione e successivi adempimenti

Il Seggio di gara, nominato dal RUP procederà, in una o più sedute pubbliche, all'espletamento delle operazioni di gara avvalendosi della facoltà dell'inversione procedurale ai sensi del D.L. n.77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge 29.07.2021 n.108, procedendo dapprima all'esame delle offerte economiche e successivamente alla verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e speciale del miglior offerente. Pertanto il Seggio procederà all'apertura delle offerte economiche dando lettura dei ribassi percentuali offerti e procedendo alla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016

Le operazioni di gara avranno inizio **il 21.11.2022 a partire dalle ore 10:00** presso la Sala Riunioni **dell'U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**, primo piano, Via Paolini n. 68 Pescara.

Alle sedute pubbliche sono ammessi i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti, o soggetti all'uopo delegati, previa esibizione/acquisizione di documento di identità e documento da cui si evince la qualifica di legale rappresentante, ovvero atto di delega in caso di soggetto delegato.

La Commissione di gara, nel caso in cui le operazioni non si concludano in una seduta pubblica, seduta stante dichiarerà di aggiornare le operazioni di gara ad altra data, ed in tal caso non sarà necessaria una formale comunicazione scritta alle interessate.

Tutte le operazioni di gara saranno verbalizzate.



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

In presenza di una sola offerta valida la Stazione appaltante si riserva di affidare o meno i lavori.

Qualora, in qualunque fase del procedimento, dovesse risultare che il controllo d'ufficio effettuato dall'U.O.C. **SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI** circa i requisiti dichiarati dagli operatori economici ha dato esito negativo, ovvero qualora la Asl di Pescara acquisisse altrimenti informazioni che non permettano la prosecuzione dell'appalto, in qualunque fase del procedimento tecnico-amministrativo, si procederà alla escussione della cauzione per fatto addebitabile all'operatore economico, alla segnalazione del fatto all'Autorità Contratti Pubblici, a quant'altro previsto dalle norme applicabili alla fattispecie, ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori, oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione.

C) Documentazione da inoltrare in caso di aggiudicazione dei lavori in appalto:

1) Garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016.

2) Scrittura Privata, predisposta dalla Stazione appaltante in triplice copia, firmata anche digitalmente.

Tutte le spese relative alla registrazione eventuale del contratto in "caso d'uso" saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il contratto tra la ASL e l'aggiudicatario/affidatario dovrà contenere, ai sensi della Legge n. 136 del 2010 "Piano Straordinario contro le mafie", a pena di nullità, le clausole di tracciabilità relative ai pagamenti collegati al presente appalto:

- mediante indicazione del c/c bancario o postale dedicato, anche non in via esclusiva, da comunicarsi entro sette giorni dalla loro accensione;
- mediante indicazione delle generalità ed il C.F. delle persone delegate ad operare su di esso;
- mediante clausola risolutiva espressa nel caso di transazioni non eseguite mediante banche o la Società Poste italiane S.p.A.

3) I lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria saranno remunerati di norma a misura applicando il ribasso percentuale offerto esclusivamente sui lavori effettivamente disposti dal D.L. in base alle necessità manutentive per le opere degli immobili dell'Asl, l'Operatore Economico dovrà indicare in nel preventivo

- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che l'offerente ritiene di dover sostenere per l'esecuzione dei lavori;
- i costi aziendali inerenti alla manodopera che l'offerente ritiene di dover sostenere per l'esecuzione dei lavori

In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la ASL potrà interpellare progressivamente, secondo la



AZIENDA SANITARIA LOCALE DI PESCARA
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

Via Renato Paolini n° 68 - 65124 Pescara
C.F./P.IVA 01397530682

e-mail : antonio.busich@ausl.pe.it

graduatoria, i soggetti che hanno partecipato alla presente gara al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ecc..

Inoltre, la stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, annullare, revocare la presente gara o appalto, ovvero di agire con gli strumenti cd. di autotutela previsti dall'ordinamento, per ogni legittimo motivo di interesse pubblico, compresa la non approvazione dei documenti di programmazione aziendale e/o di bilancio, inclusa la non economicità rispetto alle prestazioni, senza che gli operatori economici abbiano nulla a che pretendere.

Il presente invito prevale sugli altri documenti costituenti la lex specialis di gara in caso di disposizioni difformi.

Per quanto non espressamente previsto nei documenti costituenti la lex specialis di gara si fa riferimento alle norme in materia, D.lgs. 50/2016, norme del codice civile o altre norme contemplate nell'ordinamento, se ed in quanto applicabili alla fattispecie.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Direttore U.O.C.
Servizi Tecnici Manutentivi
Ing. Antonio Busich

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.lgs. N. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali)

I dati personali richiesti dall'Azienda Sanitaria di Pescara per finalità inerenti la definizione del presente procedimento e la conseguente attività esecutiva verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo, oltre che per l'adempimento degli obblighi previsti dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti in materia. Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nel D.lgs. n. 196/2003.

Il trattamento dei dati personali avverrà in maniera manuale ed informatica nel rispetto delle prescrizioni riportate nella Legge n. 675/96.